

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 43310

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-07-02 06:53:25

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

0790b096-a231-4413-b163-cd636855dee9

Fecha de Certificación:

2025-07-02 06:53:27

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Azueta, Juan Manuel

Check In:

2025-07-01

Check Out:

2025-07-02

Folio:

28747

Habitación:

406

Reservación:

504698

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,477.55

Importe con letra:

UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,477.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

nmlqCW9wCOWxs2xD77Y3TkhJHE2yzrr3KscxxYSg2LkbnDG4mydEFnfYFcAUKOtDgN6JakG3daJSI3gaCetSC9/5Df+8oWNIIQjxCuwBqU25m7VSRLmOaUZJE3NYoYKSLIkpvIAwGjdRWibffbgvbmJ9aPtCOvZ3UOG8oZ+3NJjw42ylWo+SzBZyaSr0AGHAP85Q1gph4fSdK8y4NLY+UfiD0Ah4kCmuKy1xMvhDXRcln7j2EUD+I4qsTWLrSoZoIoudlg4Sgb4ghg02e4VdyHh8dbneLSGURg54Uu2UsHgRkmzxVlIFBTrSFD980XyL71bTOxkwUroNxL725o6iiA==

SELLO DIGITAL

YVmrN2ryzWP/xzpCsQgyWCAPHmz0nrntbJtvcvrl4cWXOARp+Fd1w8Z4akeiu3XKeqAsWgm8LjHWTQwTWsPVwEhD46ltrEoGPqjFaL1PubyqkEcYl8Tsg4KT4knbSKpztAotqXzCZBE5plyOSvrGI1Wlftgb3W3iVw+5t8+pf0Oaf1chCRU4ZDzC35f2PC0c4ANOkdFMXOEUSmvAe7gVJq4nRSNuCHGf2mysWHS0xkTTIUaDNWfXFMzrngG23ijnVulnQ1Y+lp1WZAfx6be2gcbKJ4c5rOcl/sEAz0DDyUNxBXxHBHWY06kpOodw9ZPLM7VfB3rslpjtNsgSyTxw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|0790b096-a231-4413-b163-cd636855dee9|0790b096-a231-4413-b163-cd636855dee9|2025-07-02T06:53:27|LSO1306189R5||nmlqCW9wCOWxs2xD77Y3TkhJHE2yzrr3KscxxYSg2LkbnDG4mydEFnfYFcAUKOtDgN6JakG3daJSI3gaCetSC9/5Df+8oWNIIQjxCuwBqU25m7VSRLmOaUZJE3NYoYKSLIkpvIAwGjdRWibffbgvbmJ9aPtCOvZ3UOG8oZ+3NJjw42ylWo+SzBZyaSr0AGHAP85Q1gph4fSdK8y4NLY+UfiD0Ah4kCmuKy1xMvhDXRcln7j2EUD+I4qsTWLrSoZoIoudlg4Sgb4ghg02e4VdyHh8dbneLSGURg54Uu2UsHgRkmzxVlIFBTrSFD980XyL71bTOxkwUroNxL725o6iiA==|00001000000509846663||

